

**Общество с ограниченной ответственностью
«Курские просторы»**

305000, Курская область, г. Курск, ул. К.Маркса, д.59А, оф.20А.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**земельного участка, расположенного в границах поселка Конышевка в кадастровых
кварталах 46:09:010120 и 46:09:010102 ориентировочной площадью 7,8 га**

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть**

Заказчик

**Администрация поселка Конышевка Конышевского
района Курской области**

**Генеральный директор
ООО «Курские просторы»**

_____ **Косицкий А.И.**

г. Курск, 2019 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Основная часть проекта межевания территории в составе:

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 2. Текстовая часть.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории, в составе:

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
3	Общие данные	
4	Чертеж границ существующих земельных участков, местоположения существующих объектов капитального строительства	
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	

Общие данные

Проект планировки территории земельного участка, расположенного в границах поселка Конышевка в кадастровых кварталах 46:09:010120 и 46:09:010102 ориентировочной площадью 7,8 га, выполнен ООО «Курске просторы» на основании контракта № 425.

Технико-экономические показатели

- Земельный участок дошкольного, начального и среднего общего образования, площадью 13 797 кв.м.
- Земельный участок дошкольного, начального и среднего общего образования, площадью 4 103 кв.м.
- Земельный участок для обслуживания жилой застройки, площадью 12 700 кв.м.
- Земельный участок для обслуживания жилой застройки (детской игровой площадки), площадью 1 000 кв.м.
- Земельный участок для обслуживания жилой застройки (легкоатлетической площадки), площадью 1 000 кв.м.
- Земельные участки для индивидуального жилищного строительства – 41 шт., площадью 59 039 кв.м.

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования, прилегающих к ним территорий, с соблюдением технических условий, а также в соответствии с Корректировкой Правил землепользования и застройки муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области, утвержденной решением собрания депутатов поселка Конышевка от 28.09.2018 № 108, Генеральным планом поселка Конышевка Конышевского района Курской области, утвержденным решением собрания депутатов поселка Конышевка от 12.11.2012 № 44 и постановлением Администрации поселка Конышевка Конышевского района Курской области от 27.11.2018 № 196-па «О подготовке документации по планировке территории – проекта планировки территории и проекта межевания территории, подготовленного в составе проекта планировки территории».

Главный инженер проекта _____ (Косицкий А.И.)

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Контракт № 425

Проект планировки территории земельного участка, расположенного в границах поселка Конышевка в кадастровых кварталах 46:09:010120 и 46:09:010102 ориентировочной площадью 7,8 га

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Проверил				Косицкий А.И.			П	3	5
Разраб.				Киричев И.В.		Общие данные	ООО «Курские просторы»		

