Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «поселок Конышевка» за 2017 год

Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлено в соответствии с п.3, ч.2, ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Муниципальный контроль в сфере земельных отношений на территории муниципального образования «поселок Конышевка» осуществляется на основании:

- решения Собрания депутатов от 12.08.2011г. №216 «Об утверждении Регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в муниципальном образовании поселок Конышевка»;

- постановления Администрации поселка Конышевка от 24.05.2017г. №95-па «Об утверждении Административного регламента Администрации поселка Конышевка по исполнению муниципальной функции «Осуществления муниципального земельного контроля».

На основании вышеуказанных нормативно-правовых актов, глава поселка назначает уполномоченное лицо по муниципальному земельному контролю осуществляющего контрольно-надзорные мероприятия в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, к функциям которого относятся:

а) посещать в порядке, установленном законодательством РФ, распоряжения на проведение проверки организации и объекты, обследовать земельные участки, находящиеся в собственности, владении, пользовании и аренде;

б) давать обязательные для исполнения указания об устранении земельных правонарушений;

в) составлять по результатам проверки акты проверок соблюдения земельного законодательства с обязательным ознакомлением с ними собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земельных участков;

г) составлять акты приемки земельных участков после их освобождения;

д) безвозмездно получать необходимые для осуществления муниципального земельного контроля сведения и материалы о состоянии и использовании земель, в том числе правоустанавливающие документы на земельные участки, о правообладателях на объекты, расположенные на указанных земельных участках;

е) обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципального земельного контроля, а также в установлении личности лиц, нарушающих земельное законодательство;

ж) иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

За отчетный период плановые и внеплановые проверки не проводились.