



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КОНЫШЕВКА КОНЫШЕВСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

п.Конышевка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 сентября 2020 года № 79 - па

О разработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курской области от 31.10.2006г. №76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области», в связи с осуществлением Администрацией поселка Конышевка Конышевского района Курской области полномочий в сфере градостроительной деятельности по решению вопросов местного значения муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области Администрация поселка Конышевка Конышевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к разработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области.

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Конышевка»

Коньшевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2.2.Порядок деятельности комиссии по доработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3.Поручить Комиссии по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области обеспечить:

- прием предложений заинтересованных лиц;

- доработку проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области;

- организацию проведения и проведение общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Коньшевского района Курской области, утвержденным решением Собрании депутатов поселка Коньшевка от 15 декабря 2017 № 74;

- подготовку и оформление протокола общественных обсуждений,

- подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3.1.Утвердить порядок и сроки проведения работ по разработке проектов внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

3.2.Последовательность градостроительного зонирования определяется Правилами землепользования и застройки муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области».

3.3. Предложения заинтересованных лиц по проектам внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области направляются в комиссию по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области в период проведения общественных обсуждений в порядке, сроки и форме, определенных оповещением о начале общественных обсуждений по указанным проектам.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте коньшевка.рф в разделе «Градостроительное зонирование».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава поселка Коньшевка



А.С. Краснов

Приложение №1

к постановлению Администрации
поселка Коньшевка
Коньшевского района
Курской области
от 07.09.2020года № 79-па

СОСТАВ КОМИССИИ

по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования « поселок Коньшевка» Коньшевского района
Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования « поселок Коньшевка»
Коньшевского района Курской области

А.С. Краснов	Глава поселка Коньшевка (председатель комиссии)
В.В. Березуцкая	Заместитель Главы Администрации поселка Коньшевка Коньшевского района Курской области (секретарь комиссии)
Е.Н.Малахова	Председатель Собрания депутатов поселка Коньшевка
Г.Е. Жердецкий	Начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Коньшевского района Курской области (по согласованию)
С.С. Шевченко	Начальник отдела по делам ГО и ЧС Администрации Коньшевского района Курской области (по согласованию)

Приложение №2
к постановлению Администрации
поселка Коньшевка
Коньшевского района
Курской области
от 07.09. 2020 года № 79-па

ПОРЯДОК

деятельности комиссии по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования « поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования « поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области

1. Общие положения.

Комиссия создается в целях доработки проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования « поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования « поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области (далее-комиссия).

Состав комиссии утверждается Постановлением Администрации поселка Коньшевка Коньшевского района Курской области. В состав комиссии входят специалисты Администрации поселка Коньшевка Коньшевского района Курской области и специалисты Администрации Коньшевского района Курской области (по согласованию).

Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством РФ, законодательством Курской области, нормативными документами Собрания депутатов поселка Коньшевка, Администрации поселка Коньшевка Коньшевского района Курской области.

2.Функции, задачи и права Комиссии.

2.1.Функции Комиссии:

2.1.1.Организация разработки проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования поселок Коньшевка Коньшевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования « поселок Коньшевка» Коньшевского района Курской области (далее – проекты) .

2.1.2.Организационно-техническое сопровождение и контролирование процесса по внесению изменений в проекты.

2.1.3.Обеспечение Порядка внесения изменений в проекты.

2.1.4.Осуществления взаимодействия с исполнителем работ по подготовке проектов.

2.1.5. Рассмотрение иных вопросов, связанных с внесением изменений в проекты в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

2.1.6. Обеспечение приема предложений заинтересованных лиц.

2.1.7. Организация проведения и проведение общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области, в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Конышевского района Курской области, утвержденным решением Собрания депутатов поселка Конышевка от 15 декабря 2017 № 74.

2.1.8. Подготовка и оформление протоколов общественных обсуждений.

2.1.9. Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

2.2. Задачи Комиссии:

2.2.1. Организация сбора данных для доработки внесения изменений в проекты.

2.2.2. Рассмотрение предложений и замечаний заинтересованных лиц по внесению изменений в проекты.

2.2.3. Соблюдение требований законодательства в сфере градостроительной деятельности.

2.3. Права Комиссии:

2.3.1. Привлекать для участия в работе Комиссии в качестве консультантов специалистов органов местного самоуправления и территориальных органов государственной власти.

2.3.2. Создавать при необходимости рабочие группы из числа членов Комиссии с целью реализации её полномочий.

2.3.3. Запрашивать в установленном Порядке у органов государственной власти, органов местного самоуправления информацию, заинтересованных лиц документацию и материалы в соответствии с её компетенцией.

2.3.4. Запрашивать и получать от руководителей органов, структурных подразделений Администрации Конышевского района Курской области, руководителей федеральных органов исполнительной власти муниципальных учреждений и предприятий информацию и материалы, необходимые для реализации полномочий Комиссии.

2.3.5. Приглашать на заседания Комиссии представителей структурных подразделений Администрации Конышевского района Курской области, руководителей федеральных органов исполнительной власти, муниципальных органов, представителей заинтересованных лиц,

исполнителей работ по подготовке внесения изменений в проекты в пределах своих полномочий.

2.3.6. Принимать либо отклонять поступившие от заинтересованных лиц предложения, рекомендации, замечания по вопросам внесения изменений в проекты.

3. Порядок работы Комиссии.

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний путем личного участия членов Комиссии.

3.2. Заседания Комиссии:

3.2.1. Заседание Комиссии является правомочным при участии в ней не менее двух третей от установленного числа её членов.

3.2.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Периодичность заседаний определяется председателем Комиссии исходя из требований по соблюдению сроков выполнения и согласования проекта внесения изменений в проекты.

3.2.3. Заседания Комиссии ведет её председатель или секретарь Комиссии в случае отсутствия председателя.

3.2.4. Подготовку заседаний Комиссии обеспечивает секретарь Комиссии.

3.2.5. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам путем открытого голосования большинством голосов её членов, присутствующих на заседании.

В случае равенства голосов при принятии решения голос председателя Комиссии является решающим.

3.2.6. На заседании Комиссии ведется протокол, в котором фиксируются внесенные на рассмотрение Комиссии вопросы, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается всеми членами Комиссии, участвовавшими в заседании и утверждается председателем Комиссии.

3.2.7. Протоколы общественных обсуждений оформляются в соответствии с требованиями статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Коньшевского района Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Коньшевского района Курской области от 23 декабря 2019 №31.

4. Организация и обеспечение деятельности Комиссии.

4.1. Руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель комиссии, а в его отсутствие - секретарь Комиссии.

4.2. Председатель Комиссии:

4.2.1. Возглавляет и координирует работу Комиссии.

4.2.2. Ведет заседания Комиссии и утверждает протоколы заседания Комиссии.

4.2.3.Обобщает внесенные замечания, предложения с целью внесения их в протокол.

4.2.4.Снимает с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня.

4.2.5.Дает поручения членам Комиссии для подготовки документов, материалов, выполнения отдельных заданий, связанных с деятельностью Комиссии.

4.2.6.Назначает время и дату проведения очередных заседаний Комиссии.

4.3.Члены Комиссии:

4.3.1.Участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседании Комиссии и голосовании.

4.3.2.Высказывают замечания, предложения и дополнения, касающиеся основных положений по внесению изменений в проекты в письменном или устном виде.

4.3.3.Высказывают особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

4.3.4.Своевременно выполняют поручения председательствующего.

4.3.5.Подписывают протоколы заседания Комиссии.

4.4.Секретарь комиссии:

4.4.1.Является ответственным лицом за ведение делопроизводства.

4.4.2.Осуществляет подготовку материалов для заседаний Комиссии.

4.4.3.За два дня до заседания Комиссии представляет всем её членам перечень рассматриваемых вопросов с приложением необходимых материалов.

4.4.4.Осуществляет прием предложений заинтересованных лиц.

4.4.5.Ведет протокол заседания Комиссии, оформляет протоколы общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений.

4.4.6.Представляет Протокол заседания комиссии для подписания членам Комиссии и утверждения председателю Комиссии в течение трех дней после проведенного заседания.

4.4.7.Извещает всех членов Комиссии о дате заседания Комиссии не менее, чем за 2 дня до начала заседания.

5.Прекращение деятельности комиссии

Комиссия прекращает свою деятельность после принятия Собранием депутатов поселка Конышевка решений об утверждении нормативного правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области» и «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «поселок Конышевка» Конышевского района Курской области».

Приложение №3
к постановлению Администрации
« поселка Конышевка»
Конышевского района
Курской области
от 07.09.2020г. № 79-па

Порядок и срок проведения работ по доработке проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования « поселок Конышевка» Конышевского района Курской области, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования « поселок Конышевка» Конышевского района Курской области

№ п/п	Виды работ	Сроки проведения	Исполнитель
1	Опубликование сообщения о принятии решения о разработке проектов внесения изменений в Генеральный план и ПЗЗ	Не позднее, чем по истечении 10 дней с даты принятия решения	Секретарь комиссии
2	Передача разработанных проектов по внесению изменений в Генеральный план и ПЗЗ в комиссию для проверки	до 10.10.2020	Исполнитель по заключенному муниципальному контракту
3	Проверка проектов по внесению изменений в Генеральный план и ПЗЗ	до 10.10.2020 года	Комиссия по разработке
4	Направление проектов по внесению изменений в Генеральный план и ПЗЗ Главе поселка Конышевка	После проверки проекта	Комиссия по разработке
5	Принятие решения о проведении общественных обсуждений	Не позднее, чем через 10 дней со дня получения проекта	Глава поселка Конышевка
6	Проведение общественных обсуждений	Не менее 1 месяца и не более 3-х месяцев	Комиссия по разработке
7	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Администрации поселка Конышевка Конышевского района заключения о результатах общественных обсуждений	В порядке, установленном для официального опубликования МПА	Комиссия по разработке, Администрация поселка Конышевка Конышевского района

8	Внесение изменений в проект по внесению изменений в Генеральный план и ПЗЗ (в случае если поступили аргументированные предложения и замечания)	В течение 10 дней со дня проведения общественных обсуждений	Исполнитель по заключенному муниципальному контракту
9	Представление проекта Главе поселка Коньшевка	После проведения общественных обсуждений	Комиссия по разработке
10	Принятие Главой поселка Коньшевка решения о направлении проектов Собранию депутатов поселка Коньшевка или об отклонении проекта и о направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта	Глава поселка Коньшевка
11	Принятие Собранием депутатов поселка Коньшевка Решения об утверждении или отклонении и направлении на доработку	В соответствии с регламентом Собрания депутатов поселка Коньшевка	Собрание депутатов поселка Коньшевка
12	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Администрации поселка Коньшевка Коньшевского района Курской области, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	После принятия решения об утверждении в порядке, установленном Уставом муниципального образования «поселок Коньшевка»	Секретарь комиссии по разработке